Hello, new fun.

LIFE LABEL

lifelabel.jp

ZERO-CUBE +FUN

CONCEPT BOOK

STYLE : SIMPLE MODERN
DESIGN : ZERO-CUBE+FUN

2017.09

GOOD DESIGN

ZERO CUBE +FUN

02　コンセプト
03　ファサード
04　特長
05　プラン
06　イメージ
08　+FUN
28　外観標準設備
29　外観カラーセレクト
30　内観標準設備
35　内観カラーセレクト
38　照明・クロスプラン
40　仕様表・アフターサービス

三角屋根の家や最新機能の家もいいけど

どれも複雑だったり、

どこか決まったカタチに見えてくる。

服を選ぶように、

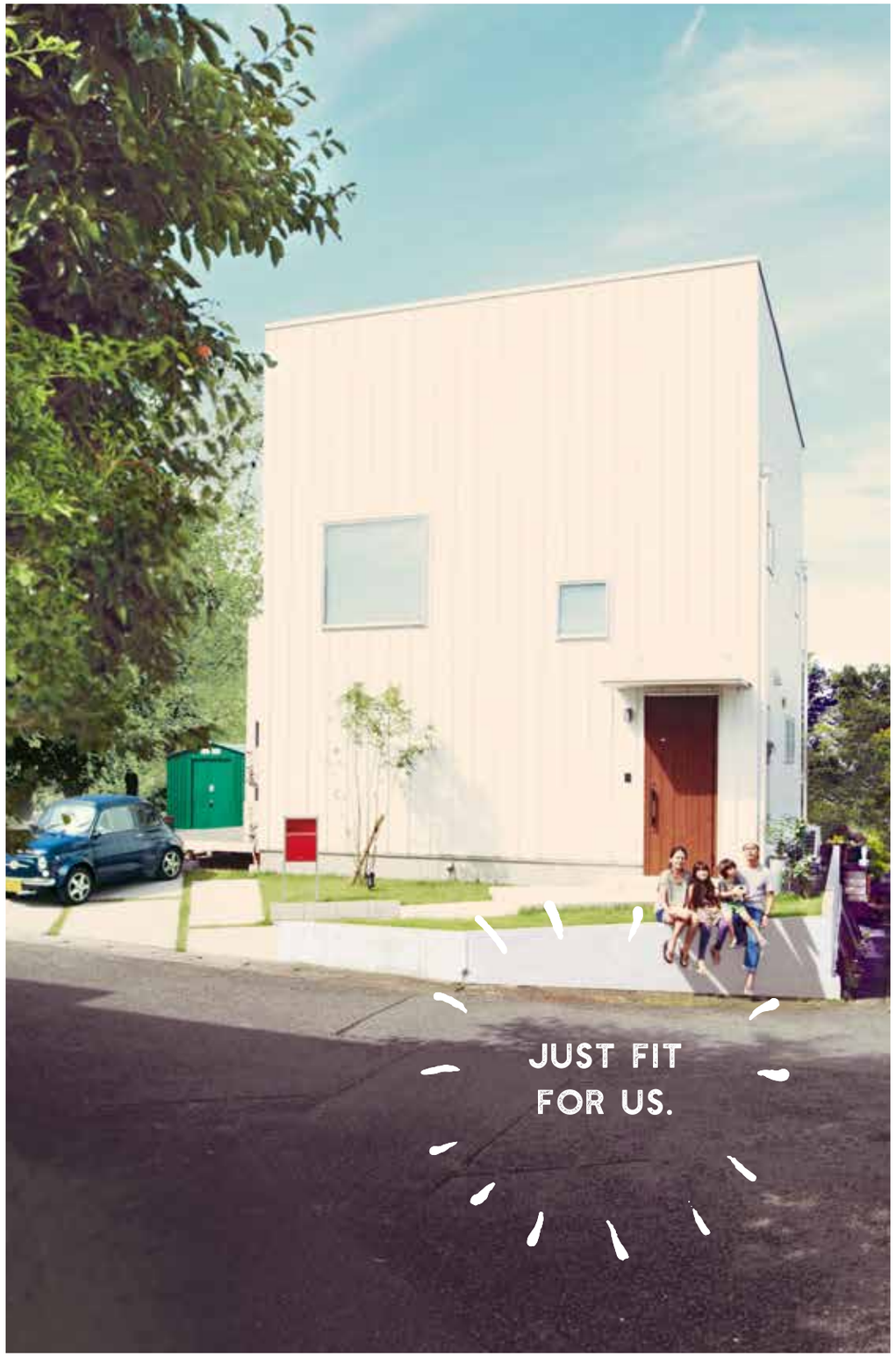
マイホームももっと

スタイルに合わせて選びたい。

”私たちにちょうどいい家。”

シンプルだからこそ

どんなライフスタイルにもフィットする。



※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

発想もデザインもシンプルにすることで実現。
1,000万円からの家づくり。

1 凹凸ゼロのデザイン
ムダを削ぎ落とした立方体のフォルム。建物の凹凸をなくすことで、美しい外観と広い室内空間を実現しました。

2 こだわりや楽しみをプラス「+FUN」
1,000万円の家をベースに、ご予算・ライフスタイルに合わせて必要なものを足していく「+FUN」。家づくりの楽しさが、さらに広がります。

3 ストレスゼロの価格設定
一つひとつの価格が分かっている明快なシステムで、予算オーバーの心配もありません。

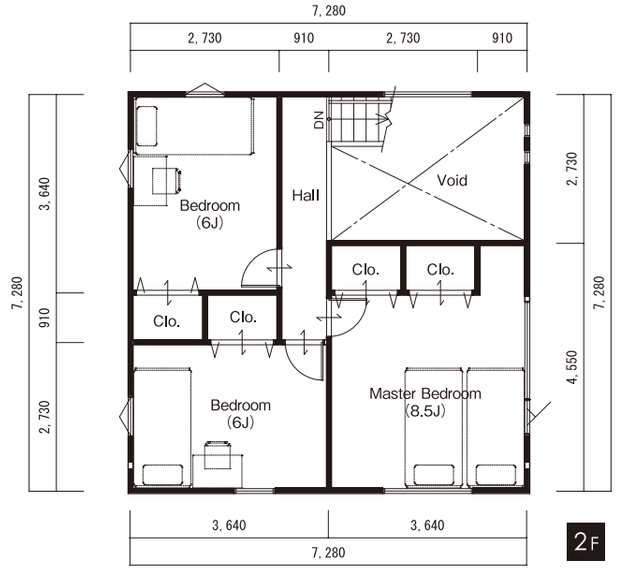
4 敷地に関する制約もゼロ
キューブスタイルなので、東西南北敷地の向きにかかわらず建設が可能です。

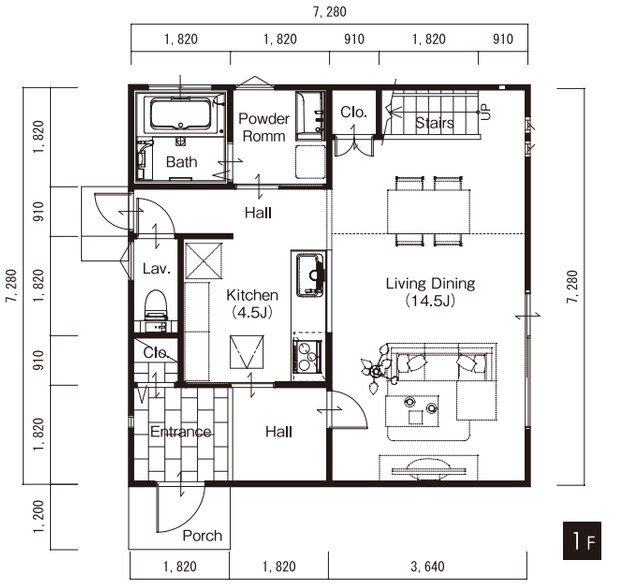
ZERO-CUBE+FUN
BASIC
PLAN

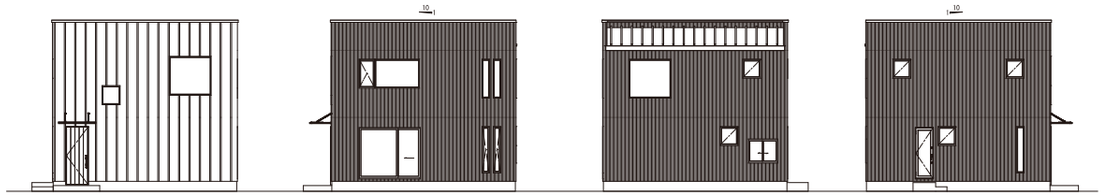
3LDK

□延床面積／98.53㎡(29.80坪)
□1F床面積／52.99㎡(16.03坪)
□2F床面積／45.54㎡(13.77坪)

ZERO-CUBE+FUN本体価格
10,000,000円(税別)







※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

シンプルなデザインとたくさんのアイデアから、
くつろぎの室内空間が生まれました。

01_ 大きく取られた窓から入りこむ、柔らかな日差しと心地よい風。清潔感あふれるホワイトトーンをベースにしたダイニングスペース。
02_ 各部屋にはスクエアの窓を印象的に配置。光が差し込むプライベートスペースを演出。
03_ 家族が集う場所は、無駄のないスペースで毎日が快適。
04_ 対面型キッチンをはじめ、家族の語らいと笑顔がたくさん生まれる、明るく快適な設計。
05_ 部屋全体に自然の光をたっぷりと取り込む大きな窓。開放的でありながら、しっかりとプライバシーを守る構造。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

+FUN

お気に入りの服に合わせて
アクセサリーを選ぶように…
こだわりや楽しみをプラスする、
住まいの新発想。

それぞれのライフスタイルを受け止め、
その夢を家づくりに注ぎ込むというオーダー感覚の歓びを提案。
居住空間を拡大したり、先進装備をプラスしたりと、
豊富なラインアップをご用意しています。
1,000万円が基準だから、
お客様の負担が大幅に増すことはありません。
自由にセレクトして、
わが家だけの住み心地をコーディネートしてください。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

+FUN LINEUP

ライフスタイルに合わせてセレクトするだけ!

1 暮らしにもっと余白を
BOX SERIES
部屋とウッドデッキをプラス!

+BOX P13
PLAN : 4LDK

「あったらいいな」をカタチにする、
+BOXの楽しみ方は自由自在。

+BOX² P14
PLAN : 5LDK

2階の隠れ家をドッキングするイメージ。
3LDKが広々5LDKに大変身します。

2 憧れのガレージライフを堪能
GARAGE & STOCK SERIES
万能ガレージや収納をプラス!

+GARAGE
PLAN : 3LDK P16

ガレージとわが家を一体化し、
暮らしをカスタマイズする。

+INNER GARAGE
PLAN : 4LDK P17

ガレージをもう一つのリビングと
考えると、暮らしはもっと楽しくなる。

+STORAGE
PLAN : 3SLDK P18

モノがないと、空間の自由が増える。
収納と生活のいい関係が始まります。

3 住まいに自由なアイデアを
SKY BALCONY SERIES
屋上にバルコニーをプラス!

+SKY BALCONY
PLAN : 3LDK P20

周囲の視線もまったく気にならない、
開放感あふれるプライベートゾーン。

+BOX SKY BALCONY
PLAN : 4LDK P21

光も風も、家族になる。
開放感を欲張る、おすすめのFUN。

+BOX² SKY BALCONY
PLAN : 5LDK P22

+FUNから生まれた、
最大級のゆとり住まい。

4 眺めの良い最上階をデコレーション
ROOFTOP SERIES
屋上にもっとこだわりをプラス!

+PENTHOUSE
PLAN : 4LDK P24

バルコニーにつながっている、
我が家でいちばん贅沢な部屋。

+LOHAS
PLAN : 3LDK~ P25

スロウな時間を楽しむ、
プライベートな自然界を屋上に。

5 未来設計と今を助ける
OTHER SERIES
機能性をプラス!

+ECO
PLAN : 3LDK~ P26

地球にやさしい暮らしは、
家族にもやさしい暮らしです。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

暮らしにもっと余白を

1 BOX SERIES
部屋とウッドデッキをプラス!

フリールーム（和室・洋室）やウッドデッキ、ルーフバルコニー。
BOXをプラスしたら、家族の笑顔がまたひとつ、増えました。

SPOT_1

コンパクトながら趣を感じさせる和室。

SPOT_2

WOOD DECK

ウッドデッキはリビング、
和室のどちらからも出入り可能。

SPOT_3

BALCONY

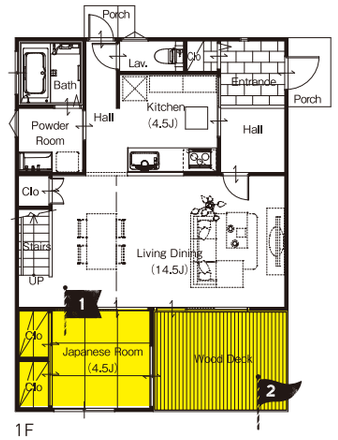
開放感あふれるモダンなルーフバルコニー。

BOX SERIES
+BOX

+BOX 本体価格
+200 万円（税別）

”＋BOXの楽しみ方は自由自在。”

家族構成やライフスタイルに合わせてBOXをプラスすれば、マイホームの「あったらいいな」がカタチになります。
休日に家族でバーベキューが楽しめるウッドデッキ、客間として、
また子どもとのふれあいスペースとして活用できる和室など、スタイルは自由自在。



プラスされるもの

❶フリールーム（和室）
❷ウッドデッキ
❸ルーフバルコニー

ROOF BALCONY

アウトドアチェアも置けるルーフバルコニー。日常使いでも、リラックスタイムでも活用できます。

PLAN **4LDK**

延床面積／108.47㎡（32.81坪）
1F面積／ 62.93㎡（19.04坪）
2F面積／ 45.54㎡（13.77坪）

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

BOX SERIES

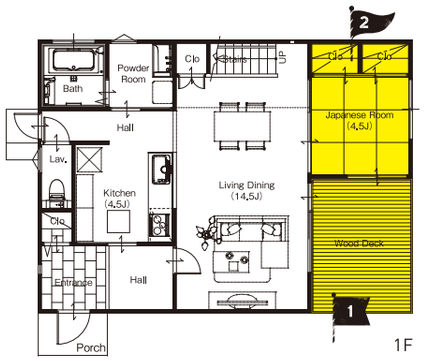
+BOX²

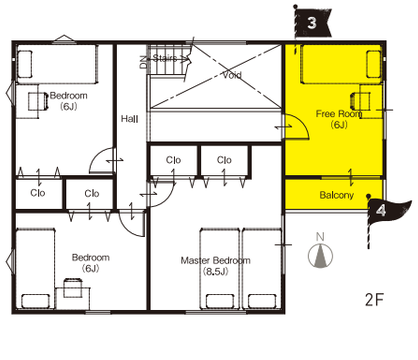
+BOX² 本体価格

+300（税別）万円

3LDKが広々5LDKに大変身

異なる使い方の2つのBOXを積み重ねて、それぞれを自分流にアレンジできる＋FUNです。
1階の和室は、寝室や客間、リビングの一部として機能。
2階のFREE ROOMは、独立性が高く、寝室はもちろん書斎や趣味室などに最適です。





プラスされるもの

❶ウッドデッキ
❷フリールーム1F（和室）
❸フリールーム2F（洋室）
❹ルーフバルコニー

FREE ROOM

2Fには、4つの部屋を配置。バルコニー付きのフリールームは書斎などにも活用できます。

PLAN **5LDK**

延床面積／121.72㎡（36.82坪）
1Ｆ面積／ 62.93㎡（19.04坪）
2Ｆ面積／ 58.79㎡（17.78坪）

憧れのガレージライフを堪能

2 GARAGE & STOCK SERIES

万能ガレージや収納をプラス!

こんどの週末は、どこに出かけようか？
クルマ好き、アウトドア派もガレージから広がる趣味の暮らし。

GARAGE

クルマ好きのご主人がくつろげる、ラウンジとしても居住性充分。

INNER GARAGE

愛車のメンテナンスにも便利な屋内ガレージ。

STORAGE

システム家具などを使い、自在に整理できる大収納。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

GARAGE & STOCK SERIES

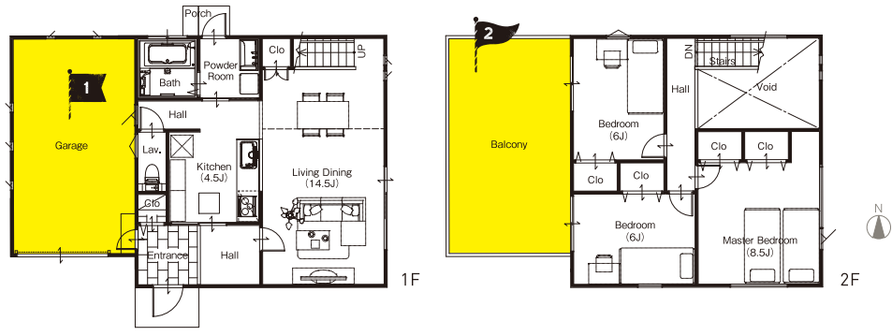
+GARAGE

+GARAGE 本体価格

+400 (税別) 万円

”ガレージとわが家を一体化し” 暮らしをカスタマイズする。

愛車をゆとりある空間で保管できる屋内ガレージは、クルマのコンディションを保つと共にセキュリティ面でも安心。
2階に新しく出現したのが、ガレージ屋上のワイドなバルコニー。
各居室の収納性も高く、大型品はガレージに収納できるため、すっきり美しい暮らしが始まります。



プラスされるもの

❶ガレージ
❷ルーフバルコニー

ROOF BALCONY

ガレージ上は、ルーフバルコニーとして有効活用。開放感あふれる広々スペースです。

PLAN **3LDK**

延床面積／121.72㎡(36.82坪)
1F面積／ 76.18㎡(23.04坪)
2F面積／ 45.54㎡(13.78坪)

GARAGE & STOCK SERIES

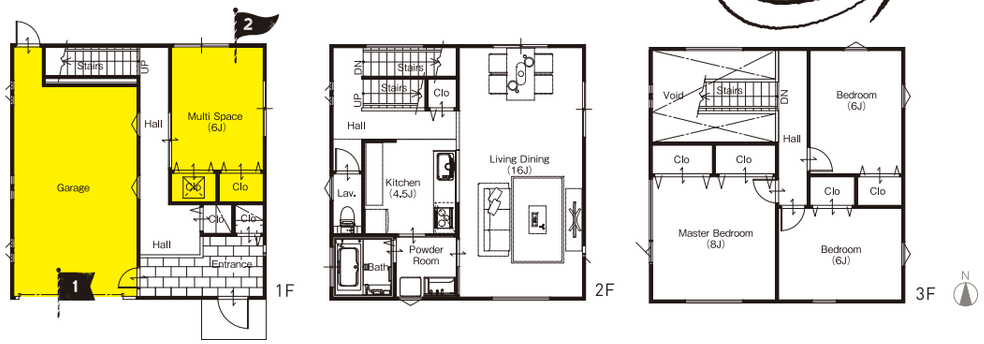
+INNER GARAGE

+INNER GARAGE 本体価格

+500 (税別) 万円

”ガレージを一つのリビングと考えると” 暮らしはもっと楽しくなる。

1階にインナーガレージを設け、普段のリビングスペースを
見晴らしのよい2階に移した3階建ての住まい。
広いガレージは愛車だけでなく、自慢の自転車や
サーフボードなどをディスプレイして、ショールームみたいに
ドレスアップするのも素敵。



プラスされるもの

❶ガレージ
❷マルチスペース

INNER GARAGE

完全プライベートスペースとして活用できるインナーガレージ。ガレージからつながるマルチスペースも便利です。

PLAN **4LDK**

延床面積／151.52㎡(45.81坪)
1F面積／ 52.99㎡(16.02坪)
2F面積／ 52.99㎡(16.02坪)
3F面積／ 45.54㎡(13.77坪)

Color Select ガレージ扉

Select.1 シルバー (ベースカラー)
Select.2 ブラック
Select.3 ビンテージ ウォールナット

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

GARAGE & STOCK SERIES

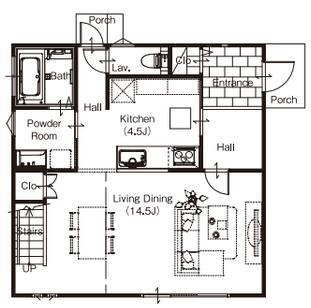
+STORAGE

+STORAGE 本体価格

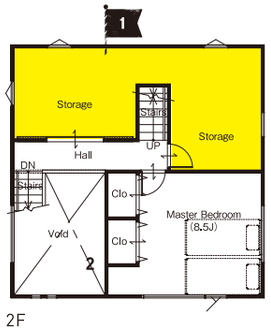
+200万円（税別）

美しい暮らしの裏技、大収納空間。

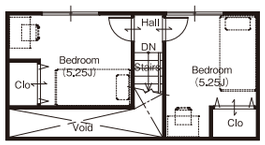
収納力を高めるために「中2階」を設けた新発想の住まいです。
家事に配慮された1階は、機能性と団欒を重視した設計。
中2階〜2階には、独立性の高い主寝室と大収納空間をプランし、
明るい子供室2部屋を設けた構成となり、住まい全体の高さもアップ。
適材適所の収納も充実しており、広々暮らす技を満載した家です。



1F



2F



3F

プラスされるもの

❶ストレージ

STORAGE

システム家具などを使い、自在に整理できる大収納。ちょっとした隠れ家にも。

PLAN **3SLDK**

延床面積／	98.53㎡（29.80坪）
1F面積／	52.99㎡（16.03坪）
2F面積／	45.54㎡（13.77坪）
生活有効床面積／	119.43㎡（36.13坪）

住まいに自由なアイデアを

3 SKY BALCONY SERIES

屋上にバルコニーをプラス!

青空に手が届きそうな、家族のスカイバルコニー。
子どもの遊び場、ベランピング…家族の笑顔がよく似合います。

SPOT_1

SKY BALCONY

家族だけの贅沢なくつろぎスペース。

SPOT_2

STAIRS

スカイバルコニーのある屋上や
2階の窓から光が降り注ぐ。

日没には、夫婦そろってバータイムも。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

SKY BALCONY SERIES

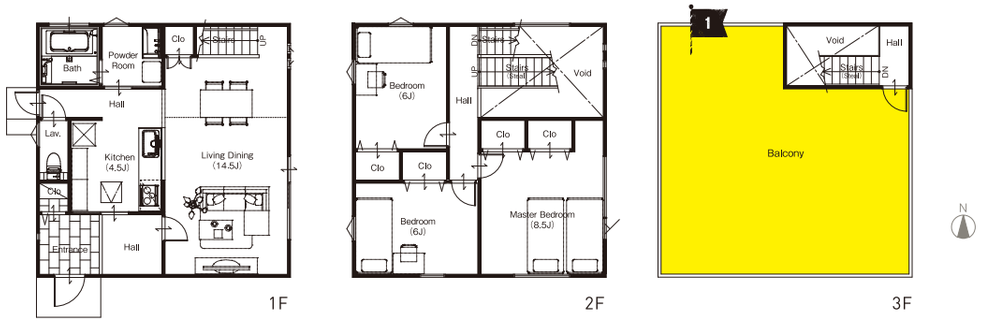
+SKY BALCONY

+SKY BALCONY 本体価格

+300万円（税別）

”周囲の視線もまったく気にならない開放感あふれるプライベートゾーン。”

ワンフロア分の広々バルコニーは、
周囲の視線から隔絶された開放感あふれるプライベートゾーン。
ふと見上げれば、青空と太陽を近くで感じることができます。
子どもの遊び場として、花々や草木を楽しむガーデニングスペースとしてなど、
その魅力は無限大です。



プラスされるもの

❶スカイバルコニー

SKY BALCONY

ベランピングやバーベキューなど家族や友達と楽しめるスカイバルコニー。暮らしをもっと自由に楽しめます。

PLAN **3LDK**

延床面積／ 105.15㎡（31.80坪）
1F面積／ 52.99㎡（16.03坪）
2F面積／ 48.02㎡（14.52坪）
SKY BALCONY建物内／ 4.14㎡（1.25坪）
SKY BALCONY／ 46.37㎡（14.01坪）

SKY BALCONY SERIES

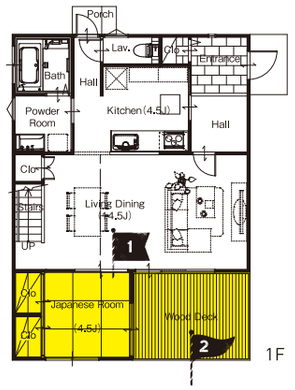
+BOX SKY BALCONY

+BOX SKY BALCONY
本体価格

+500万円（税別）

”光も風も、家族になる。開放感を欲張るプラン。”

1階にプラスしたBOXは、多目的に使える和室を。
2階には3つの個室とルーフバルコニーをプラン。
もちろん、ワンフロア分のスカイバルコニーもプラス。
空、光、風をわが家に招く、開放感いっぱいの家です。



プラスされるもの

❶フリールーム1F（和室）
❷ウッドデッキ
❸ルーフバルコニー
❹スカイバルコニー

+BOX

スカイバルコニーはもちろん、「+BOX」で追加される設備もさらにプラスされます。

PLAN **4LDK**

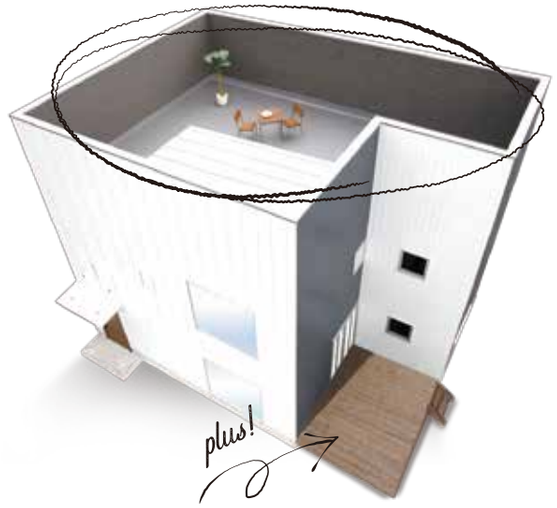
延床面積／ 115.09㎡（34.81坪）
1F面積／ 62.93㎡（19.04坪）
2F面積／ 48.02㎡（14.52坪）
SKY BALCONY建物内／ 4.14㎡（1.25坪）
SKY BALCONY／ 46.37㎡（14.01坪）

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

SKY BALCONY SERIES

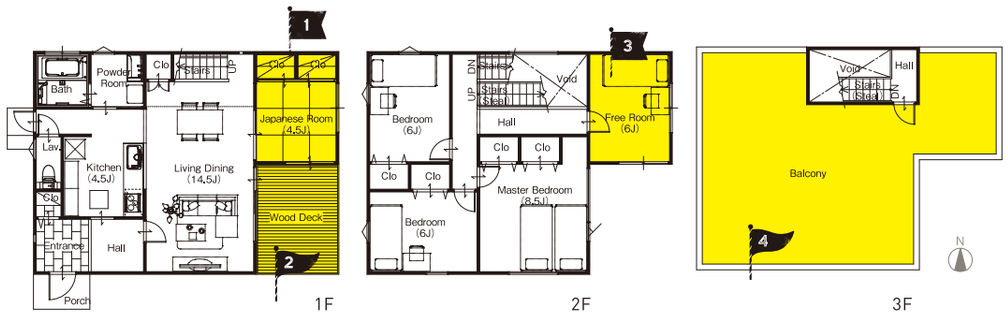
+BOX² SKY BALCONY

+BOX² SKY BALCONY
本体価格
+600（税別）万円



”＋FUNの究極形プラン。スタイリッシュなゆとりの住まい。”

＋BOXの機能性と＋SKY BALCONYの開放感がひとつになった「ZERO-CUBE」の完成形のひとつが、＋BOX² SKY BALCONY。
従来のサイズに比べ、BOX部分が追加されているため、さらなる開放感を満喫できます。



プラスされるもの

❶フリールーム1F（和室）
❷ウッドデッキ
❸フリールーム2F（洋室）
❹スカイバルコニー

FREE ROOM

2Fには、4つの部屋を配置。フリールームは、書斎などにも活用できます。

PLAN **5LDK**

延床面積／	128.34㎡（38.82坪）
1F面積／	62.93㎡（19.04坪）
2F面積／	61.27㎡（18.53坪）
SKY BALCONY建物内／	4.14㎡（1.25坪）
SKY BALCONY／	56.31㎡（17.03坪）

4 眺めの良い最上階をデコレーション

ROOFTOP SERIES

屋上にもっとこだわりをプラス!

スカイバルコニーはもちろん、もっと屋上をデコレーション。
プライベートルームや屋上庭園のご提案。

PENTHOUSE

ペントハウスの楽しみ方は自由自在。

LOHAS

＋LOHAS（SKY BALCONY）＋手すりオプション。
※一部標準外あり。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

ROOFTOP SERIES

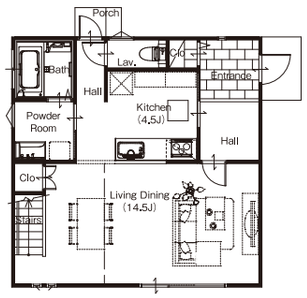
+PENTHOUSE

+PENTHOUSE 本体価格

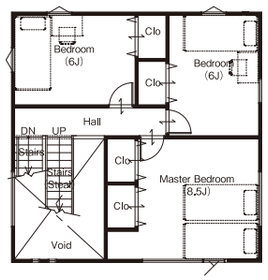
+400（税別）万円

”自分スタイルで楽しむ、” こだわりのペントハウス。

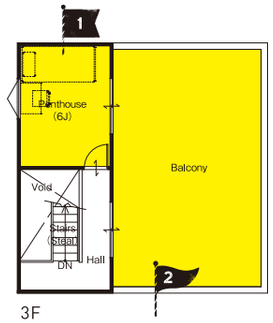
3階のバルコニーにつながるPENTHOUSEは、
趣味やこだわりを詰め込んだ空間として楽しみたいところ。
ギターやピアノなどの練習部屋として、写真や陶芸などの
趣味の空間として、あなただけの、とっておきの世界を演出します。



1F



2F



3F

プラスされるもの

❶ペントハウス
❷スカイバルコニー

SKY BALCONY

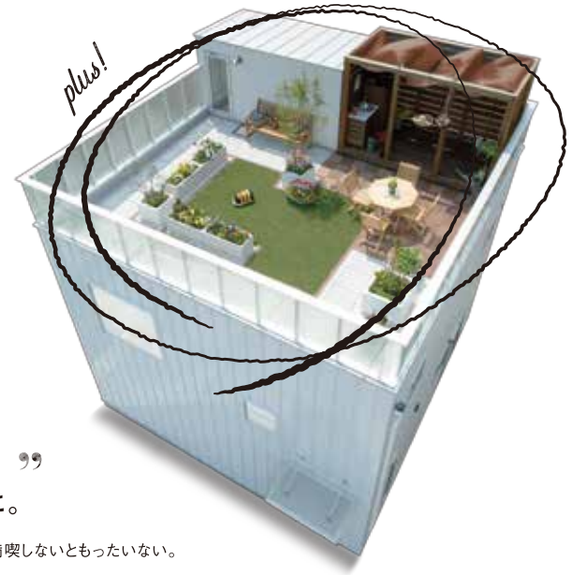
ペントハウスとつながるバルコニーは、青空を独り占めできるスカイバルコニー。楽しみが膨らみます。

PLAN **4LDK**

延床面積／	118.40㎡（35.81坪）
1F面積／	52.99㎡（16.03坪）
2F面積／	48.02㎡（14.52坪）
PENTHOUSE建物内／	17.39㎡（5.26坪）
バルコニー／	33.12㎡（10.01坪）

ROOFTOP SERIES

+LOHAS

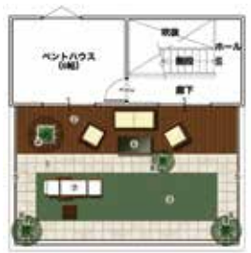


+LOHAS 本体価格

70（税別）万円～

”スロウな時間を楽しむ、 プライベートな自然界を屋上に。”

開放感いっぱいのスカイバルコニーは、最大限に満喫しないともったいない。
そんな気持ちで創造したのが、LOHASです。
ナチュラルで肌合いもやさしいウッドデッキ、ごろんと寝転びたくなる芝生、
そして「ZERO-CUBE」と調和した花壇ボックスなどをトータルコーディネート。



ZERO-CUBE+PENTHOUSE
本体価格
PRICE **70**（税別）万円
別途+400万円（税別）

ZERO-CUBE+SKY BALCONY
本体価格
PRICE **92**（税別）万円
別途+300万円（税別）

ZERO-CUBE+BOX2 SKY BALCONY
本体価格
PRICE **108**（税別）万円
別途+600万円（税別）

プラスされるもの

❶ロハス
※SKY BALCONYもしくはPENTHOUSEの設定が別途必要です。

GARDEN

ナチュラルで肌合いもやさしいウッドデッキや芝生、花壇BOXなどをコーディネート。自然と共に育ち、ゲストにも自慢したくなる場所にグレードアップ。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

未来設計と今を助ける

5 OTHER SERIES 機能性をプラス!

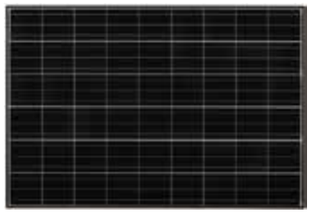
地球にやさしい暮らしは、家族にもやさしい暮らしです。

+ECO

+ECO 本体価格

200（税別）万円

（京セラ エコノルーツ タイプJ 4.374kW）



“太陽の恵みで光熱費を抑えるECO。”
先進の暮らし方を象徴するツールです。

太陽光発電ならCO2を排出せず、光熱費も大幅に削減することができます。
しかも選んだのは、先進性と経済性で注目を集める太陽光発電システム「エコノルーツ」。
屋根を最大限に活用できる新技術、独自のテクノロジーを駆使した新素材の採用などにより、
発電電力量を大幅に向上させました。安全性や強度においてもひとクラス上。
環境配慮が評価される時代を先導し、一生涯必要な光熱費もグンと抑えられる賢い選択です。

STANDARD EQUIPMENT

標準設備

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

EXTERIOR 外観／標準設備

WALL / ROOF

外壁材（正面）・屋根
外壁（側面）／KMEW

高耐久な外観を支える、
ガルバリウム鋼板の屋根。

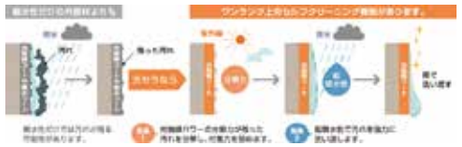
雨風や夏の日差しにさらされる正面外壁と屋根にはガルバリウム鋼板を採用。通常の鉄板と比べ3〜6倍の耐久性を誇り、美しさと強さを実現しています。

ガルバリウム鋼板とは

1972年にアメリカで開発されたガルバリウム鋼板は、溶融55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板です。アルミニウムは耐食性に優れ、亜鉛は自ら溶け出して鉄板を錆から守る犠牲防食作用及び自己修復作用があります。それらの作用がバランスよく発揮され、長期にわたって鋼板を錆から守るのです。表面の塗装にもこだわったニスカラーを採用。屋根は遮熱性を高めた塗装を施し住環境を守り、壁は高い耐汚染性の塗装で外壁の美しさを保ちます。

光触媒パワーの壁「光セラ」

光触媒パワーとは「光触媒＝酸化チタン」に太陽光（紫外線）があたることで生まれる、有機物を分解する「分解力」と、水に非常になじみやすい「超親水性」で汚れを強力に洗い流します。



大気浄化

車の排気ガスに含まれるNOxや工場の煙などに含まれるSOxなどの汚染物質を無害なイオンに酸化させ、雨といっしょに洗い流します。

ENTRANCE DOOR

玄関／YKK AP

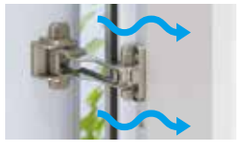
スタイリッシュなデザインと
防犯性を両立した玄関ドア。

通風・換気機構が付いた、モダンなデザインのウッドドア。ピッキング対策の「1キー2ロック」を採用するなど、防犯対策も万全です。

W01型ラスティックウッド

快適さをプラスする通風機構

全開状態でフックを押込むことで、ドアを少しだけ開けた状態に固定することができます。生活シーンに合わせて、玄関の通風・換気を可能にします。



静音ラッチ

深夜などに意外と気になる「カチャ」というラッチ音。静音ラッチの採用で、従来よりラッチ音が小さくなりました。

携帯性に優れたカードキーとシールキー

カードキーは財布やパスケースに入れて持ち運びが可能。また、シールキーは貼るだけでお気に入りの小物がカギに早変わり。

※カードキー3枚とシールキー2枚が標準装備

カードキー（86×54mm）

シールキー（10×0.8mm）

COLOR SELECT

エクステリアカラーセレクト

Select.1
ホワイト
（つや有り）

Select.2
シルバー
（つや有り）

Select.3
シルバーブラウン
（つや有り）

Select.4
ブラック
（つや消し）

Select.5
ブラウン
（つや消し）

Select.6
ダークブルー
（つや消し）

Select.7
モスグリーン
（つや消し）

Select.8
レッドブラウン
（つや消し）

	Select.1	Select.2	Select.3	Select.4	Select.5	Select.6	Select.7	Select.8
正面外観	Cホワイト（つや有り）	SCシルバー（つや有り）	Cシルバーブラウン（つや有り）	Sブラック（つや消し）	Sブラウン（つや消し）	Sダークブルー（つや消し）	Sモスグリーン（つや消し）	Sレッドブラウン（つや消し）
3面外壁	シルク チタンホワイトC	シルク チタングレーB	ダークロースト チタンブラウン	チャコール チタンブラックB	ダークロースト チタンブラウン	アトランティック チタンブルーE	チャコール チタンブラックB	ダークロースト チタンブラウン

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

使う人の身になった上質な水廻りは、家族の笑顔をつくる場所。

KITCHEN

キッチン／LIXIL・AS

毎日使うから、
機能性にもデザイン性にも
こだわりました。

デザイン性はもちろん、ゆとりのカウンタートップやスキットシンクなど、使い勝手のよい機能をラインアップ。収納性や清掃性にも優れたキッチンです。

COLOR SELECT

Color Select.1

グロッシーバーチ

Color Select.2

クリエペール

Color Select.3

グロッシーチーク

スキットシンク

「お手入れしやすさ」と「片付けやすさ」に優れたシンクです。シンク奥の広い段差に向かって、水の流れが収束する底面形状で、シンク内のゴミや汚れをすばやくキレイに流せます。

ワイドなポケットでシンクまわりがすっきり。

ソフトモーションレール

扉を勢いよく閉めても、減速してスーッと静かに閉まる高品位なレールです。

IHクッキングヒーター

フェイス:シルバー、トップ:ブラック
2口IH＋ラジエント・両面焼グリル

キッチンパネル

油汚れがカンタンに落とせて、お手入れしやすいキッチンパネル。

レンジフード

水切りカゴ

オールインワン浄水栓

BATH ROOM

浴室／LIXIL・アライズ

素材もカラーも
ワンランク上のバスルーム。

一日の疲れを癒すリラクゼーションバスは、水はけのよい高排水性フロアが湿気を抑え、快適なバスタイムをお約束します。浴槽グリップも標準装備です。

COLOR SELECT

Color Select.1

ホワイトストーン

Color Select.2

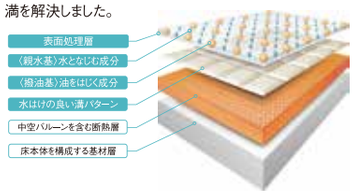
ウッドグレインライト

Color Select.3

ストーンモザイクダーク

キレイサーモフロア

足が床に触れたときに足裏から逃げる熱を、従来の床に比べて約25%低減。足裏にヒヤッと感じる冷たい床の不満を解決しました。



ストレートライン浴槽

シンプルなデザインがスタイリッシュなイメージの空間を演出。直線的なフォルムなので、浴槽スペースを最大限に確保できます。

ホワイト

くるりんポイ排水口

くるりんポイ排水口の使い方はシンプルで簡単!お湯をぬいて、うずのチカラでまとまったゴミを捨てることができます。

STEP 1
お湯をぬきます。

STEP 2
まとまったゴミをポイ!

クランクレス水栓

クランク部分をカバーで覆ったデザイン性の高い水栓。凹凸の少ないフラットな形状で、お掃除もカンタンです。

ドレッサーカウンター

見た目に美しいのはもちろん、汚れがたまりにくくお掃除がカンタン。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

シンプルな表情と充実した機能が、フレッシュな生活シーンを演出します。

POWDER ROOM

洗面台／LIXIL・Piara

スタイリッシュなフォルムと厳選されたディテール。

機能的な洗面ボウル、水ハネを防ぐ吐水シャワーなど、細やかな気配りがうれしい、ホテルライクなサニタリーです。

COLOR SELECT

Color Select.1

ホワイト

Color Select.2

クリエ ペール

Color Select.3

クリエ モカ

微細シャワー

きめ細やかな水を噴射する微細タイプ。水ハネの少ないマイルドな吐水です。

ホース収納式

洗髪も洗面器のお手入れもラクラク。すっきり納まるホース収納式の水栓。

ハイバックガード

水ハネをシャットアウト。継ぎ目がなくお手入れも簡単。

広々、平らな底面

広く平らな底面なので、つけ置き洗いなど家事でも大活躍します。

エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。ムダなお湯を節約できます。

ドライパレット

手のひらカーブ

TOILET

トイレ／LIXIL・ベーシアPita（フチレス）

使うたびに節水できる清潔感あふれるトイレ。

一日に何度も使うトイレだから、シンプルで美しいフォルムとお掃除のしやすさを追求。節水機能で大切な水を賢く節約します。

COLOR SELECT

Color Select.1

ホワイト

Color Select.2

クリエ ペール

Color Select.3

クリエ モカ

節水機能

ECO5

超節水エコ5

大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO5トイレ」。従来品（大13L）と比べ、約69%の節水を実現。

（お風呂1杯を180ℓで計算）

スッキリノズルシャッター

使わないときはノズルを収納。男子小用時などの汚れの心配もなく、ノズルはいつも清潔。シャッターは着脱可能なので、お手入れも簡単です。

しっかり収納

タンク両脇のデッドスペースを活かし、収納スペースを設置。トイレに必要なものをたっぷりと収納。出し入れもラクです。

パワーストリーム洗浄

まる洗い洗浄と汚れカット形状で、便器のキレイが長持ちします。

フチレス形状

奥も手前も便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

ハイパーキラミック

高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、陶器の美しさを長く保てます。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

FLOORING 床／大建工業・フォレスティア

繊細で落ち着きのある木目のビーチを採用。

繊細で落ち着きのある木目のビーチを採用したフローリングです。表面のクラック（ひび割れ）に強く、いつまでも美しい表情を保ちます。ホットカーペットも使用可能です。

COLOR SELECT

Color Select.1		ミューズホワイト
Color Select.2		ミルベージュ
Color Select.3		ダルブラウン

FIXTURE 建具／大建工業・hapia basis

オリジナルの開放感。高さのある建具。

天井近くまであるお洒落な建具は、「シンプルモダン」のオリジナル装備。縦幅があるので、空間に開放感が生まれ、上質なイメージを創出します。

COLOR SELECT

Color Select.1		ネオホワイト
Color Select.2		ミルベージュ
Color Select.3		ダルブラウン

STAIRS 階段／大建工業・hapia basis

木質のやさしい
統一感にあふれる階段。

特殊オレフィンシートにより、従来よりも滑りにくく、また、ノンスリップ溝を大きくしたことで、より安全性に配慮しました。

COLOR SELECT

インテリアカラーセレクト

		Color Select.1	Color Select.2	Color Select.3
キッチン Kitchen （扉カラー）		グロッシーバーチ	クリエベール	グロッシーチーク
システムバス Bath （アクセントパネル）		ホワイトストーン	ウッドグレインライト	ストーンモザイクダーク
洗面化粧台 Powder Room （キャビネットカラー）		ホワイト	クリエベール	クリエモカ
トイレ Toilet （キャビネットカラー）		ホワイト	クリエベール	クリエモカ
床・建具 Flooring Fixture		〈床〉 ミューズホワイト 〈建具〉 ネオホワイト	〈床〉 ミルベージュ 〈建具〉 ミルベージュ	〈床〉 ダルブラウン 〈建具〉 ダルブラウン

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

WINDOW

窓／YKK AP・APW330

冬暖かく、夏涼しい。
窓の違いが“居心地の良さ”につながる。

エコロジーに対する意識が高まり、家の窓も“環境への配慮”が問われる時代になりました。そこで注目を集めているのが「樹脂窓」。断熱性に優れ、冷暖房の消費エネルギーを大幅に抑えられます。

Low-E複層ガラスだから熱の出入りを軽減します。

2枚のガラスの空気層とガラス内側の金属コーティングにより熱の伝わりを軽減。単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮します。

樹脂だから結露の発生を軽減します。

樹脂の熱の伝わりは、アルミの約1,000分の1。室内外の温度差で生じる結露を大幅に軽減します。

ワンアクションで開閉操作

引手と錠が一体化した「戸先錠」により、〈閉める〉または〈開ける〉といった動作だけで、同時に〈施錠〉や〈解錠〉ができます。未施錠の状態では赤色のラインが見えるため、きちんと閉まっているか目で確認できるので安心です。

窓を開けるとき

レバーに手をかけレバーを倒します。　そのまま窓を開ける。

窓を閉めるとき　**未施錠時**

引手に指をかけて、最後まできちんと閉める。自動的に施錠されます。

防露効果

結露はカーテンや窓額縁、床の汚れの原因になるだけでなく、住まいの耐久性にも影響を与えます。樹脂+Low-E複層ガラスは、この嫌な結露の発生を抑えます。

エコロジー

エアコンの仕事を減らすことは住まいから排出されるCO2を大幅に減らすこと。地球温暖化防止に貢献します。

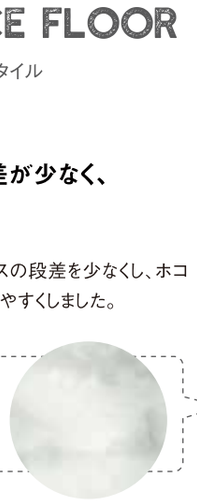
ENTRANCE FLOOR

玄関床／ホモジニアスタイル

玄関ポーチと
エントランスの段差が少なく、
お掃除もラクラク。

玄関ポーチとエントランスの段差を少なくし、ホコリや砂を室外に掃き出しやすくしました。

汚れを水でカンタンに
洗い流せるホモジニアス
ビニール床タイル。



ALL ELECTRIC　オール電化

安全性に配慮しながら、月々の光熱費をしっかり削減。

環境にやさしいオール電化を採用しています。IHクッキングヒーターや電気温水器が、安心・安全な暮らしを実現。光熱費も削減します。

停電中でもお湯が使えます

給湯ミキシングバルブにSMA方式を採用することで、停電中でも貯湯ユニット内に残っているお湯をシャワーや蛇口から使用できます。（湯温をお確かめのうえお使いください）

おふろの配管がさらに清潔に

おふろのお湯を排水すると、電気温水器がおふろの配管を自動で洗浄します。ふろ配管は汚れがつきにくい構造ですが、毎回水で洗浄することにより、ふろ配管がいっそう清潔に保たれ、おふろのお湯はいつも清潔です。

IHクッキングヒーター

電気温水器

ENTRANCE STORAGE

玄関収納

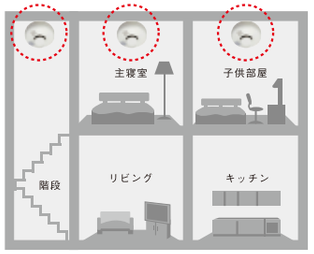
高さ2m以上のワイドな
玄関収納は長尺のものも
ラクラク収納できます。

FIRE ALARM

火災報知器／マックス

検知後、10秒以内に
すばやく火災を知らせます。

※設置箇所は、各都道府県によって異なります。



SECURITY　セキュリティ／アイホン

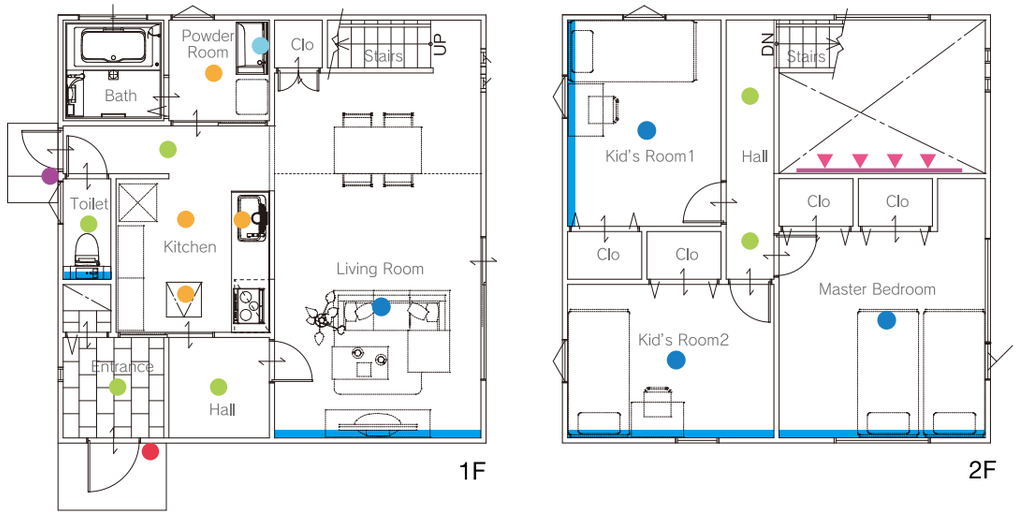
ドアホンを、よりシンプルに。
より安心を。

ワンタッチズームと録画機能で防犯性能がアップした、シンプルなデザインのテレビドアホンです。最大30件の録画機能、呼出直後の自動録画のほか、呼出中や通話中、モニター中に録画ボタンを押して手動録画ができます。3.5型カラーモニターを採用。夜もしっかりカラーで確認可能。

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。

LIGHTING PLAN

照明標準プラン



照明・クロス標準プラン施工図

● 勝手口 ● 洗面化粧台 ● 玄関ポーチ ● キッチン・流し元・洗面脱衣室×4
● 玄関ホール・廊下・トイレ×6 ● リビング・主寝室・子供室1・2×4 ● 吹抜×4
アクセントクロス

照明標準プラン

勝手口

LGW40141LE1
LED・電球色 60形電球相当

洗面化粧台

LGB85039LE1
LED・電球色
20形直管蛍光灯相当

玄関ポーチ

LGWC81566SF
LED・電球色 40形電球相当

キッチン・流し元・
洗面脱衣室×4

LGB74507LE1
LED・電球色 100形電球相当

玄関ホール・廊下・
トイレ×6

LGB73507LE1
LED・電球色 60形電球相当

リビング・主寝室・
子供室1・2 ×4

WG6005W
引掛ローゼット

吹抜×4

LGB54550LE1 DH0294WK DH0231K DH0232 DH0213
LED・電球色
100形電球相当

CLOTH PLAN

クロス標準プラン

Select.1

Select.2

Select.3

Select.1

BASE			Entrance		Closet			
	天井:SLP-368	SLP-368イメージ	壁:LV-6159		床:PST-1286	PST-1286イメージ		天井・壁:SLP-368
Living Room			Kid's Room	(BOY)		(GIRL)		
	アクセント:FE-1446	FE-1446イメージ		アクセント:BA-6257	BA-6257イメージ	アクセント:LV-6598	LV-6598イメージ	
Master Bedroom			Powder Room			Toilet		
	壁:LL-3447	アクセント:LW-2807	LW-2807イメージ	壁:LV-6567	床:PST-1286		アクセント:BA-6243	床:PST-1286

Select.2

BASE			Entrance		Closet			
	天井:SLP-368	SLP-368イメージ	壁:LV-6159		床:PST-1286	PST-1286イメージ		天井・壁:SLP-368
Living Room			Kid's Room	(BOY)		(GIRL)		
	アクセント:BB-8259	BB-8259イメージ		アクセント:BA-6187	BA-6187イメージ	アクセント:LV6462	LV6462イメージ	
Master Bedroom			Powder Room			Toilet		
	壁:LL-3447	アクセント:LV-6479		壁:LV-6567	床:PST-1286		アクセント:LV-6158	LV-6158イメージ	床:PST-1286

Select.3

BASE			Entrance		Closet			
	天井:SLP-368	SLP-368イメージ	壁:LV-6159		床:PST-1286	PST-1286イメージ		天井・壁:SLP-368
Living Room			Kid's Room	(BOY)		(GIRL)		
	アクセント:LV6290	LV6290イメージ		アクセント:LV-6146	LV-6146イメージ	アクセント:BB-8849	BB-8849イメージ ※色違いイメージ	
Master Bedroom			Powder Room			Toilet		
	壁:LL-3447	アクセント:LV-6112		壁:LV-6567	床:PST-1286		アクセント:BB-8299	BB-8299イメージ	床:PST-1286

※掲載の写真には、一部標準仕様でないものが含まれています。また、家具・調度品・電化製品・植栽等図面に表示・掲載されているもの以外は含まれておりません。※画像はイメージです。