

中古住宅購入+リノベーション

(大規模リフォーム)

Natural woody House Living With Cats

ネコと暮らす天然木の家

完成見学会

7月13日(土)
14日(日)
15日(祝)
10:00~17:00

富山市中番
U様邸

Let's spend leisurely together.



リビング完成予定パース図
リビングはリフォーム前とほぼ同じ
大きさの窓が入り明るく開放的。



完成予定間取図
1階の間取を全て改装。平屋のよ
うな感覚の間取です。

※写真はイメージですので、完成現場と異なります。

● 中古住宅に多い座敷(和室)の広い家。この特徴をそのまま活かして広々と明るいLDKに改装しました。リビングにはネコが遊べるキャットウォークや家族が楽しめるハンモックなど遊び心が満載です。大きな窓からは広い庭と立山連峰が間近に見えます。

施工中の様子 (完成状況は現地でご確認ください!)

● 猫の遊び場のあるリビング



キャットウォーク



猫の出入口

2匹いる猫が広いリビングの床や天井で遊べる様に色々な仕掛けを用意。

● 既存の車庫を改装したバイク用車庫とワークスペース



バイク用車庫とワークスペース



車庫から見た立山連峰

建物の購入時からあった大きな車庫の半分をバイク用車庫兼ワークスペースとして改装。

● 使い方に合わせて作ったキッチン・収納



キッチン収納と調理台



小屋裏収納

特注のメーカーキッチンの他に、壁側にも調理台・食器調理器具収納を作りました。他にも様々な収納があります。

中古住宅購入+リノベーションとは

中古住宅を購入すると同時にリノベーション(大規模リフォーム)することを「中古住宅+リノベーション」と言います。リノベーションでは既存建物の構造体を活かせるため、耐震補強しながら自由設計で施工できるため、新築注文住宅とほぼ同等の仕様で建築費を6~7割程度に抑えられるメリットがあります。更に近年の空き家問題の深刻化によって質の良い掘り出し物件が土地値で売られていることもあり、建築費を抑えながら自由設計住宅を取得できる点で費用対効果の高い家造りの一つと言えます。肥塚建築では長年の新築・古民家再生で培った技術とノウハウで、状態の良い中古住宅・古民家の見極めによる物件取得のサポートと費用を抑えた自由設計の家のご提案をしています。

当日は建築・不動産・資金の専門家による
新築・不動産購入・古民家再生・リノベーション・住まいの相談会を実施!



当日迷われた場合はご連絡ください。連絡先: 090-6685-0246 (ひづか)

職人の手造りの古民家風注文住宅・古民家再生の家

肥塚建築 (光建ホーム)

TEL: 0765-23-0809

〒937-0821 魚津市出1402 Email: hizuka.kenchiku@gmail.com

ホームページ: <http://hizuka-kenchiku.com>

肥塚建築

検索